



imaginamos, proyectamos, construimos



01 INBOJ

02 ¿POR QUÉ INBOJ?

03 ¿QUÉ HACEMOS?

04 TRABAJOS

# 01 inBoj

InBoj es una empresa constructora especializada en rehabilitar y reformar espacios trabajando de la mano del estudio de interiorismo, decoración o arquitectura; aportanto lo mejor de nuestra experiencia y conocimiento para construir o reformar su espacio

Damos servicio en todos los ámbitos de la construcción, desde la reforma o rehabilitación de un espacio hasta la obra nueva, asesorando y acompañando a nuestros clientes en todo el proceso constructivo





## 02 ¿ Por qué inBoj?

Por que usted se pone en las manos de los mejores profesionales recibiendo una atención y servicio completamente personalizado

Trabajamos con su estudio de decoración, interiorismo o arquitectura de referencia; pero si usted lo prefiere, también le podemos aportar ese servicio en primera persona para que se despreocupe por completo y pueda construir o reformar su espacio con la máxima garantía y un servicio completo llave en mano



## 03 ¿Qué hacemos ?

InBoj es una empresa constructora que le acompaña y le asesora desde el inicio, aportando el valor y experiencia de nuestros técnicos para buscar el mejor resultado para el cliente

Nuestros servicios incluyen si el cliente así lo desea, desde la gestión integral ante organismos, licencias, estudios de interiorismo, proyectos y construcción completa hasta la entrega final

## 04 Trabajos

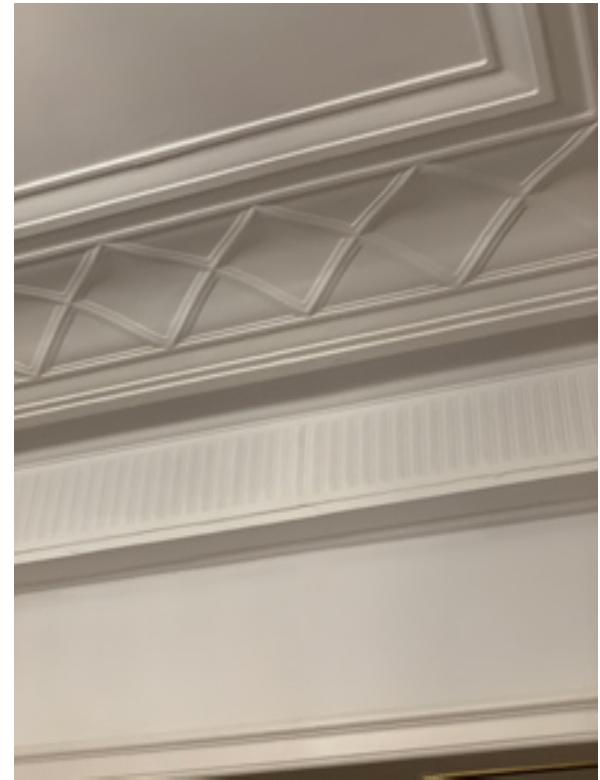
InBoj desarrolla su actividad en todo el proceso constructivo, desde el diseño inicial, asesoramiento al cliente, proyecto y dirección facultativa, pasando por la reforma de espacios o construcción de obra nueva

Nuestra trayectoria profesional de más de 30 años en el mercado junto con nuestra formación y experiencia es una garantía para nuestros clientes

Participamos activamente en distintas asociaciones y formamos parte de **GBCe**, así como en grupos de trabajo en el **Consejo General de Arquitectura Técnica de España**

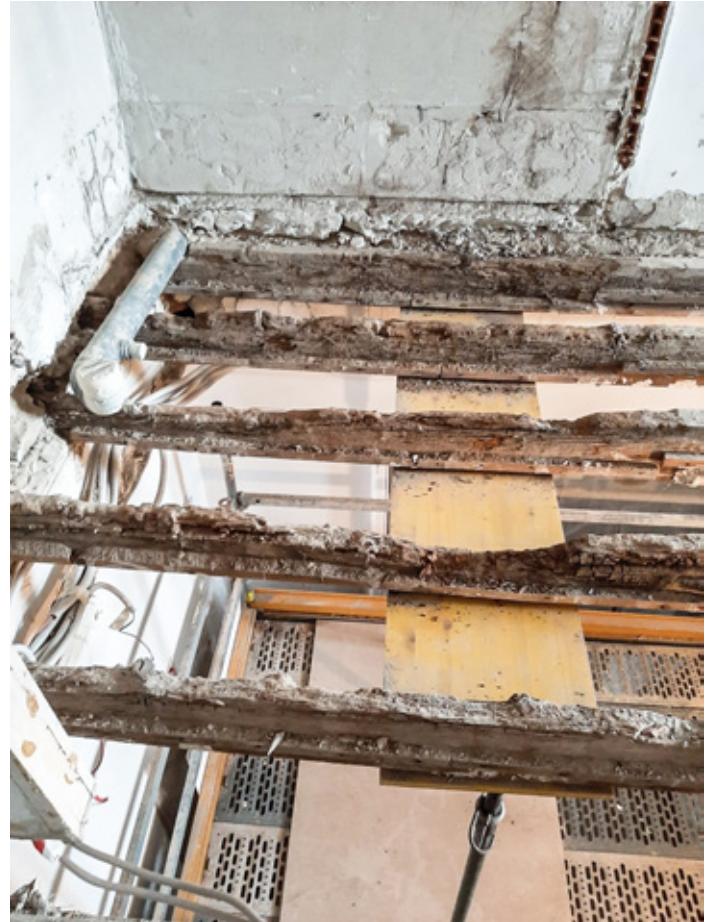


# Proyecto 1. Rehabilitación hotel



Hotel del S.XVIII con construcción tradicional en muros y forjados de madera con rosca de ladrillo que presenta patología de flexión excesiva en forjados de habitaciones

Al examinar y realizar distintas calas en forjado, descubrimos problemas de insectos xilófagos cerca de la cabeza de sus vigas



Al descubrir el forjado, observamos que la mayoría de las vigas de madera han perdido su capacidad estructural, procediendo a apuntalarlas sobre una estructura intermedia de plataformas ubicada en la planta inferior

La sustitución del forjado dañado se realiza con IPNs de muro a muro, descansando sobre un zuncho metálico embebido en muro

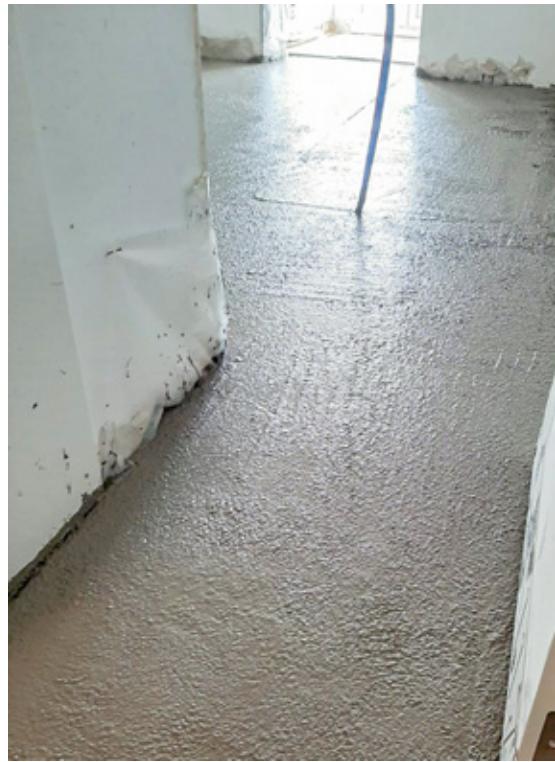
Con el fin de no sobrecargar la tarima enrastrelada con el apeo de la nueva estructura, se plantea por rapidez y seguridad la ejecución de un forjado con chapa colaborante y hormigón estructural aligerado



La nueva estructura conserva la distancia de entrevigado y sobre la misma se instala la chapa colaborante

Posteriormente se bombea el hormigón ligero estructural dejando el nivel de acabado preparado para el revestimiento de tarima flotante





Hormigonamos con HLE 25 Agilia Horizontal y posteriormente levantamos tabiquería en PYL con doble placa de 15 a cada lado y lana de roca de 60mm como aislamiento

Reconstruimos los baños con porcelánicos rectificados de gran formato de la firma Keraben e instalamos un plato de ducha a medida de pared a pared

La mampara elegida es de vidrio con hojas correderas a medida



# Proyecto 2. Rehabilitación integral



Vivienda unifamiliar de los años 70 con una superficie construida de más de 390 m<sup>2</sup> en una sola planta



Nuestro proyecto consistió en una rehabilitación integral consiguiendo subir de calificación F a calificación A, analizando múltiples soluciones hasta conseguir la máxima eficiencia en nuestro proyecto. Hemos aplicado múltiples soluciones desde aislamientos, instalaciones, carpinterías, ect



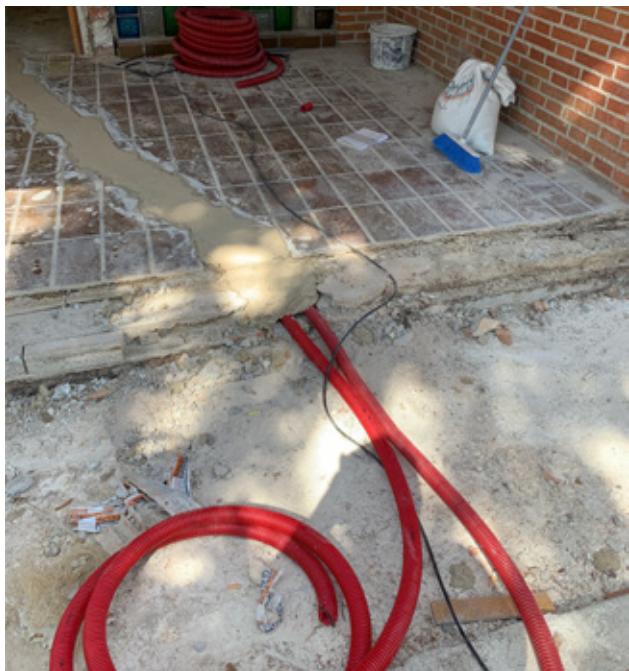


Trasdosados en toda la fachada por el interior con BA13, tabiquería de PYL con sistemas de aislamiento acústico con dobles placas a cada lado de PLACO PHONIQUE 15, montantes específicos del sistema METALPHONIQUE STILL, aislamiento acustico en el interior de los tabiques

En baños y cocina optamos por sistemas de PYL en cuatro placas de BA13 y BA15

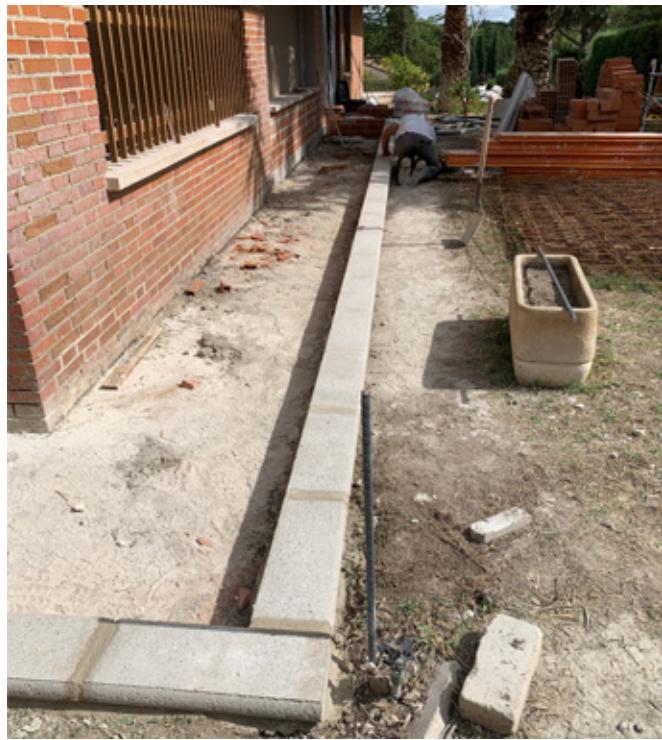
Falsos techos realizados en PYL BA13 con aislamiento de lana de roca, mejorando la envolvente

En las zonas sometidas a esfuerzos o futuros muebles o estanterías, nuestra solución fue la instalación de placas HABITO



Se realizan nuevas acometidas eléctricas, de telecomunicaciones, de AFS y de alimentación a piscina y riego

Todas las canalizaciones las hormigonamos para protegerlas en un futuro



Eliminamos barreras arquitectónicas generando suaves rampas perimetrales

Por otro lado, ejecutamos una gran terraza uniendo todo el perímetro con el porche de acceso creando una gran superficie para disfrute de los propietarios

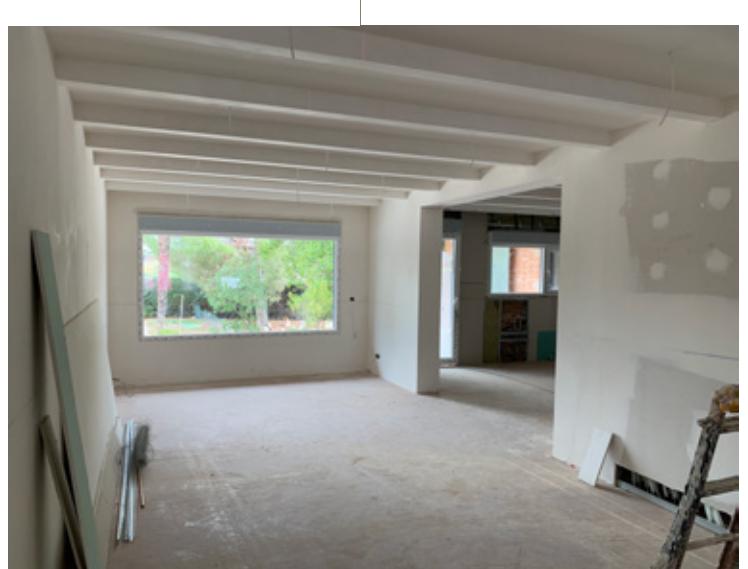
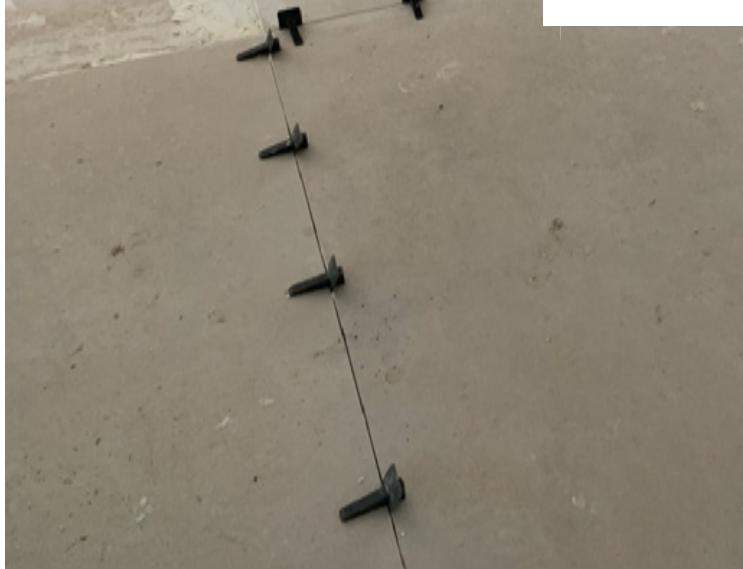


Instalamos suelo radiante refrescante de SAUNIER DUVAL con sistema de aerotermia Genia Max

El recrcido lo realizamos con mortero de anhidrita termo plus de LAFARGE consiguiendo una alta transmittancia y ausencia absoluta de todo tipo de fisuraciones

El CDT es prácticamente inexistente







Toda la iluminación ha sido diseñada en led, incluso zonas con iluminación de ciclo circadiano

Por otro lado, la mayoría tiene un CRI>90



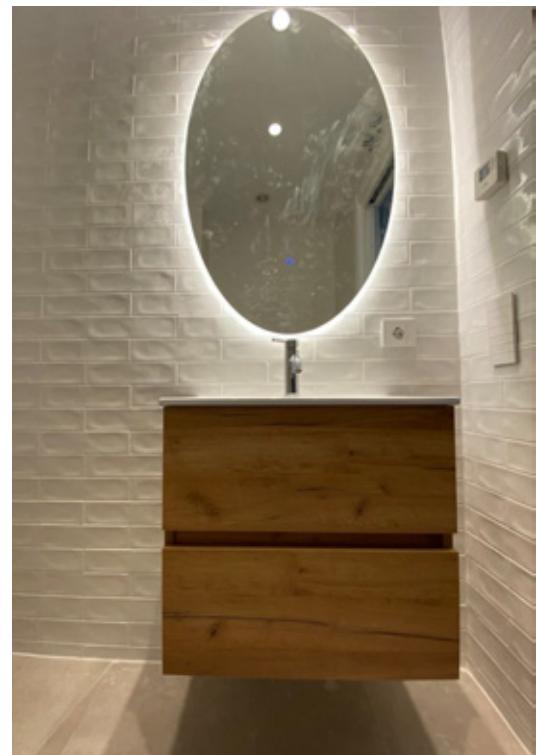
La iluminación exterior se resuelve con una temperatura de color baja, 2.700K y baja intensidad por lámpara (810 lm).

Para el revestimiento de los baños se utiliza cerámica de pasta blanca rustica en formato de 30x7,5cm

Los mecanismos se resuelven con la firma Bticino en su serie Living Now color blanco, domotizando la iluminación exterior y persianas



*Lorem ipsum*



# Proyecto 3. Cocina americana en vivienda independiente

Unión de cocina / salón generando un único espacio comunicado con grandes entradas de luz por sus ventanales

Se genera una isla que une ambos espacios y sirve de punto de encuentro familiar





En la zona del salón se diseña un gran mueble de almacenaje ocupando toda la pared donde se integra el televisor

Los acabados elegidos son los mismos que la cocina buscando homogeneidad en el conjunto

El cliente nos solicita una zona de comida informal y diseñamos una isla donde poder reunirse la familia y amigos



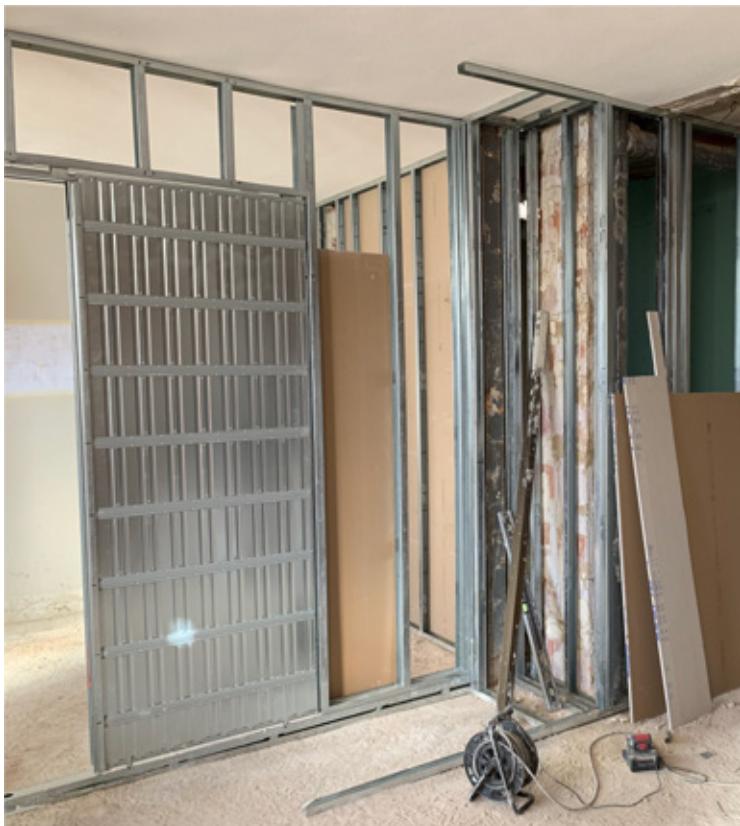


# Proyecto 4. Rehabilitación integral ático

Vivienda en altura del año 1997, donde por indicación del cliente, se decide sumar la terraza a la zona vividera. La intervención consiste en la demolición integral de la misma llegando a la estructura y capa de compresión, con sustitución completa de instalaciones, distribución, acabados, carpinterías exterior e interior, climatización y cocina con una superficie construida de 85 m<sup>2</sup>

Para el vidrio del muro cortina y ventanales inclinado, elegimos un Guardian SNX 60 con un valor U: 1,0 W/(m<sup>2</sup>K)



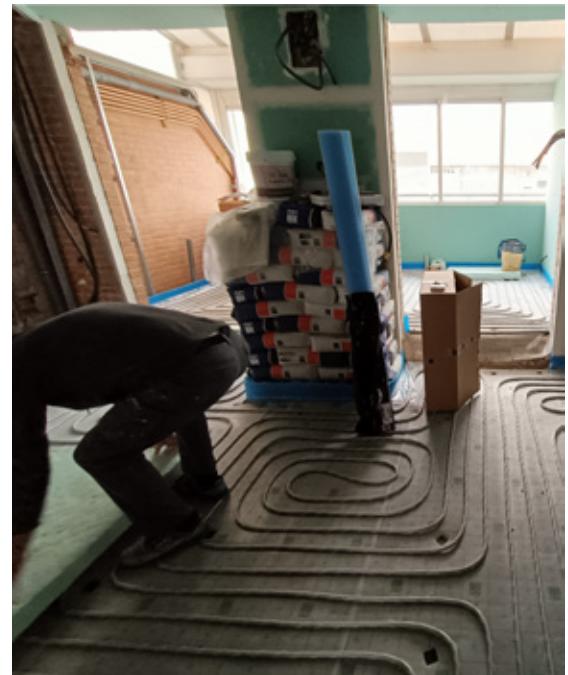




En particiones optamos por tabiquería de cartón yeso en cuatro placas BA13. La modulación elegida es 40cm y el aislamiento de 5cm tanto en paredes como en techos

En la puerta corredera el tabique será de 100 y doble placa BA15. La estructura se sobre eleva para dar cabida al suelo radiante refrescante

Para uniformizar, se vierte un autonivelante previo



Para la base del suelo radiante utilizamos el panel autofijación ALB acústico con grafito acústico y un espesor de 25mm. Resistencia térmica de 0,80 m<sup>2</sup>K/W y con lámina superficial para fijado de tubo multicapa

En tubería utilizamos el tubo multicapa superflex autofijación de 16x2mm con una cinta en espiral que tiene en su cara vista pequeños ganchos que se fijan al panel

En el recubrimiento utilizamos un mortero autonivelante de muy alta conductividad térmica y bajo espesor fabricado a base de cemento y diferentes aditivos



La solución mediante mortero técnico, nos permite reducidos espesores de hasta 1cm por encima de la generatriz del tubo

Se realiza un estudio de iluminación y distintos amueblamientos a petición del cliente, generando un espacio diáfano que sirve de epicentro de todas las estancias





En el baño y por elección del cliente, se colocará un revestimiento porcelánico rectificado en gran formato. Se realizan distintas infografías antes de su ejecución para la aprobación del cliente

El mueble del lavabo se realizará a medida instalando un lavabo de superficie. El inodoro será suspendido para permitir una mayor integración





En el baño se instala un inodoro suspendido y se utiliza el espacio que ocupa el tanque integrado para generar una repisa

Para el mueble del lavabo, se fabrica un mueble a medida con cuatro cajones y se utiliza el mismo material porcelánico de la encimera de cocina como tapa. Sobre dicha encimera, instalamos un lavabo cerámico de superficie y un grifo de la firma Grohe de caño alto

El plato de ducha se realiza in situ con el mismo material del solado y alicatado. Se conservan los despiece y las aguas de caída para integrarlo como un elemento continuo. Todo el baño se impermeabiliza como un vaso continuo con dos láminas del fabricante Butech

Para el frontal de la ducha y el frontal del inodoro se elige un material cerámico de imitación bambú de la firma Porcelanosa. Buscando un equilibrio tonal con el mueble del lavabo

Todos los mecanismos se eligen en color blanco mate

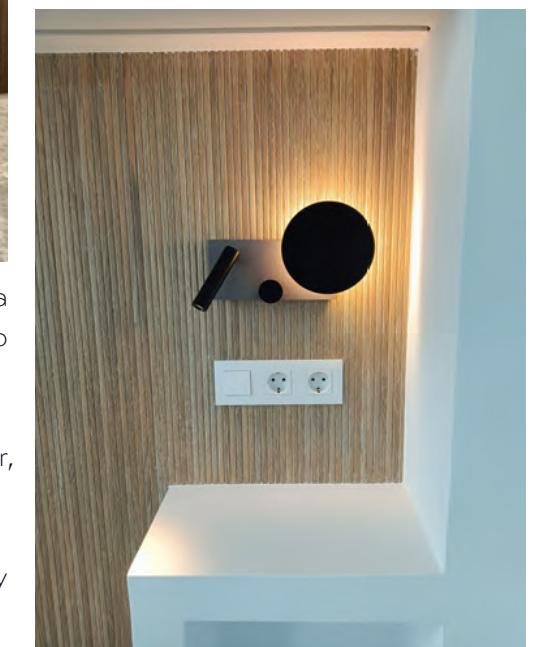




En uno de los dormitorios y para ahorrar espacio, se decidió revestir la zona de cabecero con material cerámico, de esta forma se le daba otro acabado sin apenas sumar espesor

Por otro lado, tanto las mesillas como las baldas, se fabricaron en pladur, buscando una total integración con el resto de las paredes

En la iluminación se recurrió a leds longitudinales con iluminación vertical y unas luminarias de Faro Barcelona en las meseillas





Toda la terraza se suma a la vivienda, se cierra mediante un muro cortina de vidrio inclinado y todo el frontal con ventanas en pvc oscilobatientes. Se climatiza mediante suelo radiante refrescante. Para reforzar la climatización en verano, se instala una unidad de split en pared

Para dar mayor confort, todos los vidrios instalados son bajo emisivos y SNX 60 para un mejor control del factor solar

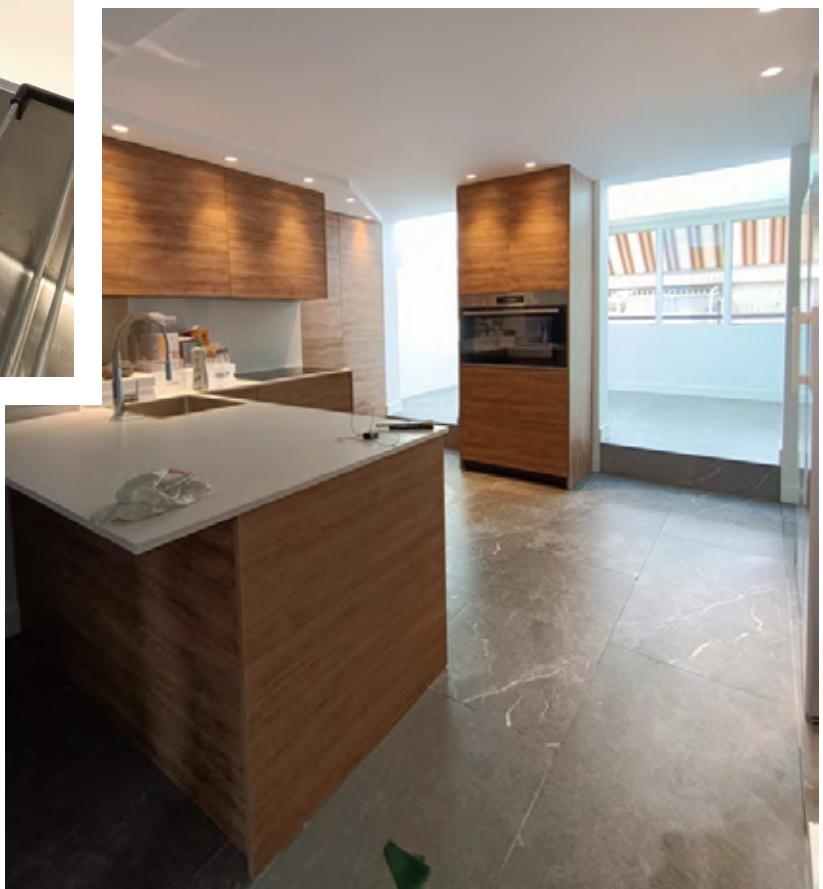




La separación entre estancias dentro de la terraza la conseguimos con la ejecución de armarios de suelo a techo

En uno de los dormitorios se genera un vestidor sumándolo al dormitorio principal. Este nuevo espacio es una entrada de luz natural al dormitorio





La cocina es el centro de la vivienda. Desde ella se accede a todas las estancias y sirve de punto de reunión

Se realiza una gran isla que sirve como espacio de trabajo y también como zona para comer

Aprovechamos un pilar central de salida a la terraza como elemento donde alojar la torre de horno, integrando ambos espacios y permitiendo el paso de la iluminación natural al resto de la vivienda

# Proyecto 5. Rehabilitación integral (Raúl Martins Estudio)



Se nos encarga la rehabilitación integral de una vivienda que hasta la fecha había tenido el uso de oficina desarrollando un proyecto del interiorista Raúl Martins

En esta rehabilitación realizamos una demolición integral, llegando a la capa de compresión y descubriendo vigas y pilares

Una de las premisas iniciales del proyecto era la de dotar a la nueva vivienda de la máxima calidad posible y de los mejores aislamientos. Para ello, llegamos a la hoja exterior de cerramiento e iniciamos el aislamiento tanto acústico como térmico de toda la nueva vivienda

Para el aislamiento acústico hemos recurrido al fabricante Wolf Bavaria y a su producto PhoneStar Tri que hemos utilizado en elementos verticales y horizontales



Los paneles de PhoneStar Tri se colocan en las medianeras con taco de impacto y contrapeados

Una vez instalados, se realiza un encintado específico del fabricante para eliminar todo tipo de puente acústico

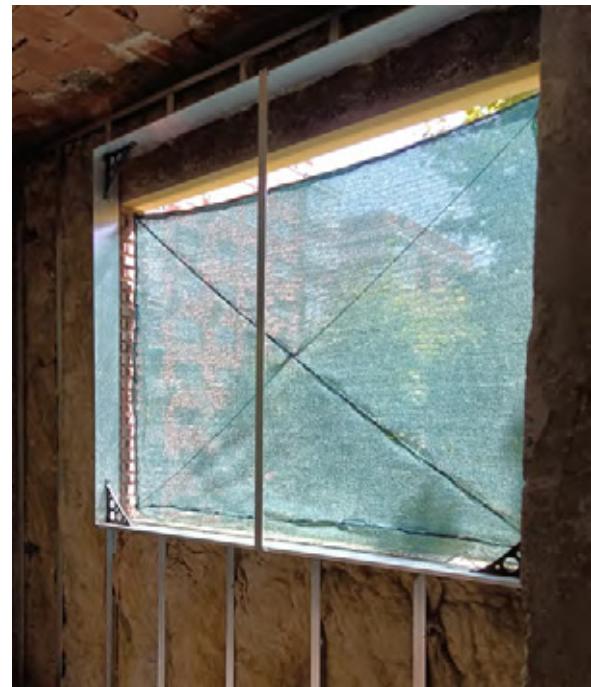


Se consideran dos tipos de aislamiento acústico/térmico, por un lado el tratamiento de elementos verticales que son medianeras con otras viviendas donde se instala PhonStar Tri y a continuación un tabique autoportante de 46mm con doble placa Diamant de la firma Knauf y aislamiento de la firma Ursula

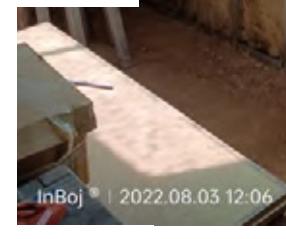
Cuando el elemento vertical es exterior, se ejecuta un doble trasdosado para dar la mayor garantía posible. Se inicia con un primer trasdosado autoportante de Knauf donde se instala una placa Diamant de Knauf y sobre ella el PhoneStar Tri, a continuación otro tabique autoportante de 46mm con doble placa Diamant de la firma Knauf y aislamiento en ambos casos de la firma Ursula



InBoj® | 2022.08.05 16:40



InBoj® | 2022.08.04 12:09



InBoj® | 2022.08.03 12:06

El primer trasdosado se ejecuta con una tabiquería autoportante de Knauf modulada a 400mm donde instalamos aislamiento de la firma Ursa. A continuación, instalamos una primera placa Diamant de Knauf y sobre ella, los paneles de PhoneStar Tri de Wolf Bavaria

Después y de forma independiente, ejecutamos un segundo trasdosado con modulación a 400mm y con doble placa Diamant de Knauf y nuevamente aislamiento de la firma Ursa



Las puertas de las terrazas se resuelven con el fabricante Cortizo y su serie Cor Vision consiguiendo un excelente aislamiento acústico y térmico

En el apartado de vidrios, elegimos un laminar acústico 4+4, cámara de 16 y SNX 60

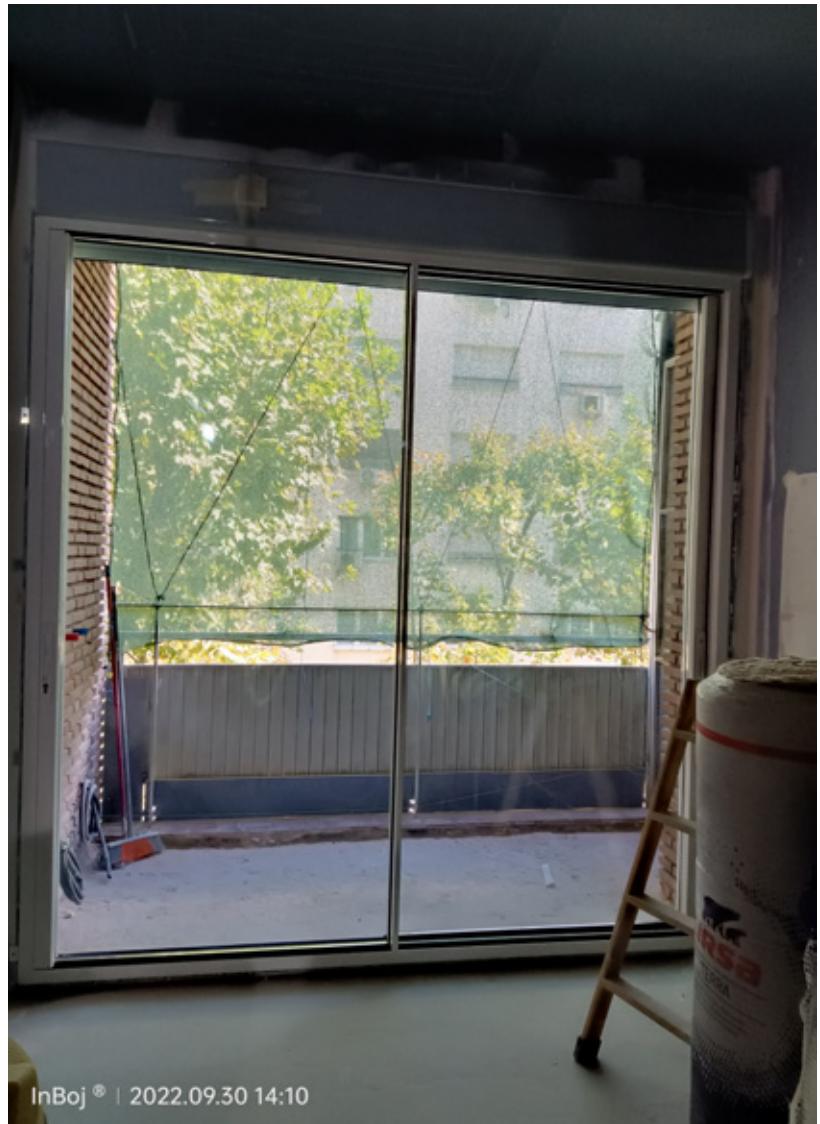
Para las persianas se decidió instalar lamas autobloqueantes de seguridad y motorización con Somfy Oximo y mandos a distancia

Ambas carpinterías están embebidas en el suelo para dar una sensación de continuidad en el solado y la terraza

Para las ventanas se elige nuevamente la marca Cortizo y su serie Cor60 debido a que el cliente quería ventanas pivotantes con herraje oculto

En vidrios se dota de un laminar acústico 4+4, cámara de 16 y SNX 60

En persianas se motorizó con Somfy Oximo





InBoj® | 2022.09.22 12:52



InBoj® | 2022.09.23 12:00



InBoj® | 2022.09.22 11:52

Para la refrigeración de la vivienda se opta por techo refrescante del fabricante Uponor. Toda la instalación se realiza con tubería de impulsión y retornos invertidos. Toda la tubería se aisla con coquilla elastomérica para evitar las posibles pérdidas térmicas

El sistema se ancla sobre una estructura del fabricante Knauf que a su vez soportará el resto del falso techo de la vivienda

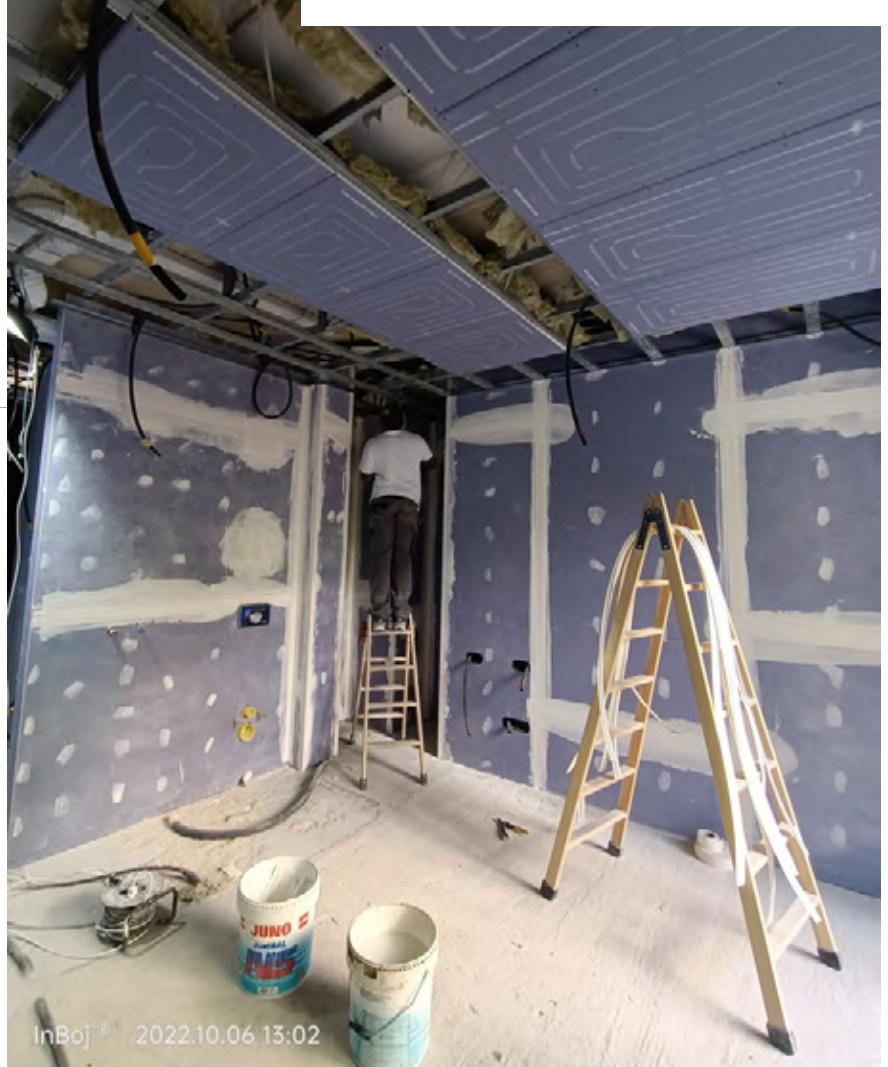


InBoj ® | 2022.09.28 13:39

Toda la vivienda se dota de paneles refrescantes de techo Renovis de la marca Uponor. Encima de estos paneles colocamos aislamiento térmico acústico de Ursal

Cada sistema (techo y suelo) tiene su propio armario de colectores que estarán controlados con toda la electrónica del fabricante Uponor

Toda la producción de climatización se resuelve mediante un sistema de aerotermia del fabricante Daikin. Ambos sistemas, producción y climatización, están controlados por sistemas inalámbricos para que el cliente pueda acceder remotamente y realizar cuantas modificaciones necesite en el uso de la vivienda



InBoj ® | 2022.10.06 13:02



InBoj® | 2022.10.17 13:12

En el suelo aislamos acústicamente mediante paneles del fabricante Wolf Bavaria, el modelo PhoneStar Tri de 15mm

Encima del aislamiento, instalamos un sistema de suelo radiante seco del fabricante Wolf Bavaria. El sistema PowerFloor Light RA 125 formado por panel de nido de abeja de 20mm de espesor y lámina conductora de calor de aluminio

Posteriormente, instalaremos la tubería de Uponor que llevaremos al armario de suelo radiante



® | 2022.10.17 13:27



InBoj ® | 2022.10.20 12:00



El sistema PowerFloor de Wolf Bavaria nos permite realizar un suelo radiante con sistema seco ahorrando así tiempos de secado. Es un sistema muy recomendable para acabados finales como tarimas tanto flotantes como adheridas

El sistema es semi industrializado, lo que permite avanzar rápidamente en el montaje, dejando otras zonas donde tenemos que fresar el suelo y donde irán los distintos circuitos. Es una labor rápida y muy limpia, dando libertad de distribución en toda la tubería





El sistema PowerFloor de Wolf Bavaria consiste en distintas capas hasta formar un doble suelo flotante. Por un lado tenemos las placas PhoneStar Tri de Wolf, posteriormente instalamos los paneles de PowerFloor que a su vez están adheridos al PhoneStar y posteriormente colocamos una lámina desolidarizante

Sobre dicha lámina colocamos el segundo suelo flotante, formado por paneles Wolf Hugo HG machi hembrados y encolados en enstido transversal formando otra capa. Sobre esta última se adhiere la tarima maciza final



Sobre el panel flotante de Wolf Bavaria, Hugo HG se instala la madera maciza de roble del fabricante danés Dinesen

La tarima está formada por madera de roble crudo natural en tamaños comprendidos entre 2,80 y 6 metros de longitud. En ancho de tabla de 30 cm y espesor de 20mm

Se instala en diagonal dando amplitud a la vivienda

Como adhesivos a la placa de Hugo HG, se optó por el fabricante alemán Stauf y su gama de adhesivos en dispersión



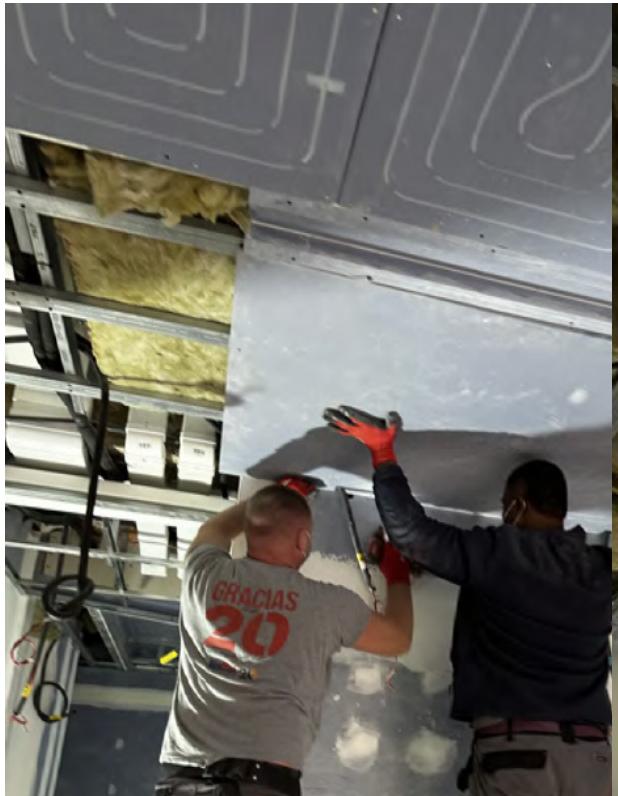
InBoj® | 2022.11.04 11:46



InBoj® | 2022.11.04 11:41



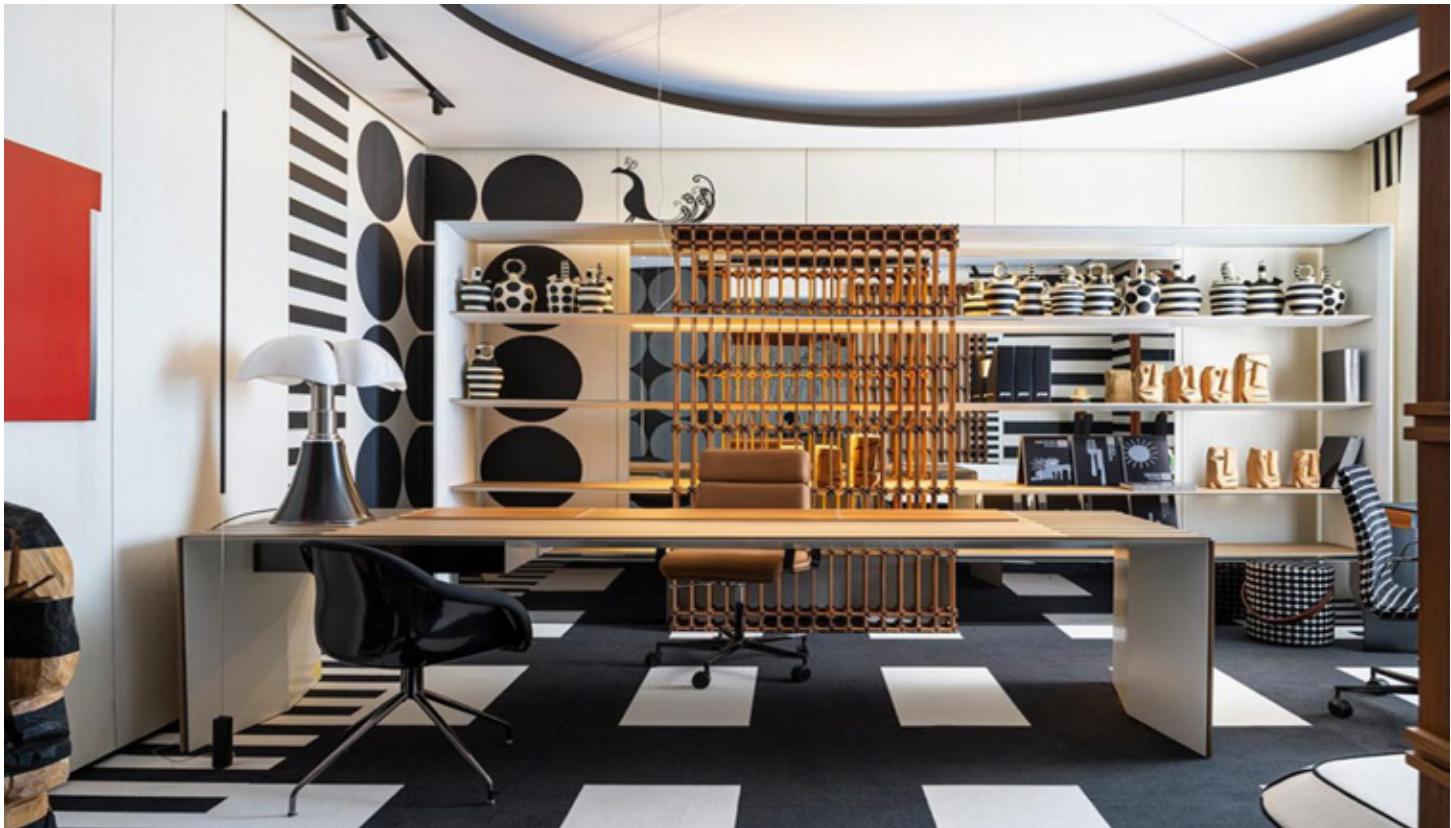
InBoj® | 2022.11.04 11:42



Por petición del cliente, se diseñaron multitud de cortineros y foseados que se realizaron por control numérico en el mismo material que el resto del techo, en este caso Knauf Diamant de 15mm

Para el fijado de los mismos, se realizaron sistemas auxiliares de anclaje integrados en toda la estructura de soportación de techo

# Proyecto 6. Espacio JMM Casadecor 2023



Se nos encarga el espacio de CASADECOR de la firma JMM (JOSE MARTINEZ MEDINA) y de la mano de su departamento técnico desarrollamos constructivamente la idea de diseño que ellos tenían.

En esencia la dificultad del espacio radicaba en construir dos techos paralelos a distinta altura y que el último flotara sin tocar pared alguna.

El primer techo estaría más cerca del existente y sería continuo. Por encima de este se realizaría toda la instalación eléctrica.

El techo más próximo al suelo estaría sustentado por una estructura metálica diseñada para que desde ningún ángulo se pudiera ver su soportación.



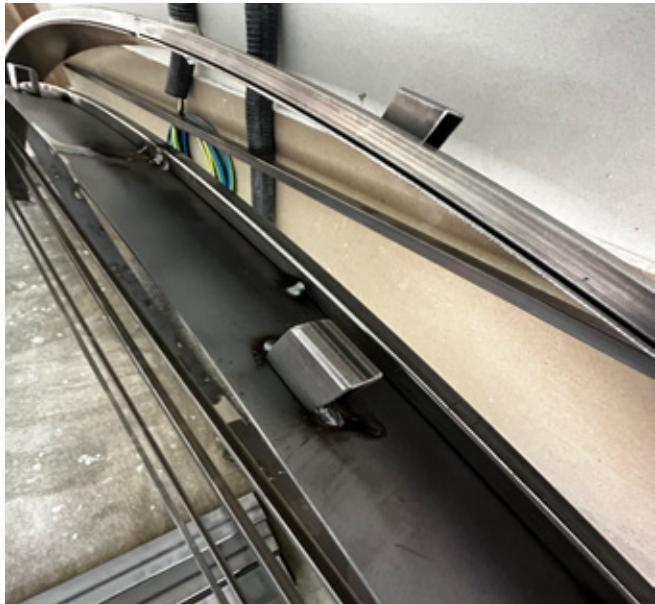


El techo inferior, además de generar la sensación de flotabilidad, debía albergar una gran circunferencia central con una triple iluminación.

Por un lado, irían dos tiras FLASH del fabricante de luminarias DAVIDE GROPPi en la diagonal del espacio. Para ello tuvimos que diseñar y fabricar cuatro escuadras desde las que atirantar y sujetar los extremos de las tiras. Además, estas tiras irían instaladas en la cámara resultante entre los dos techos.

Por otro lado, tuvimos que diseñar y fabricar una subestructura donde poder instalar unos carriles trifásicos del fabricante MODULAR LIGHTING INSTRUMENTS. Estos carriles quedarían embutidos dentro de este ultimo techo y no crearían interacciones con las tiras FLASH.

Por último fabricamos en acero y soldamos in situ la gran circunferencia central y detrás de esta instalamos la iluminación central.





El diseño de toda la estructura y su montaje pieza a pieza dentro del pequeño espacio nos supuso en reto muy complicado.

Se trajeron todas las piezas con armadura de montaje que fue retirada una vez finalizada toda la instalación.

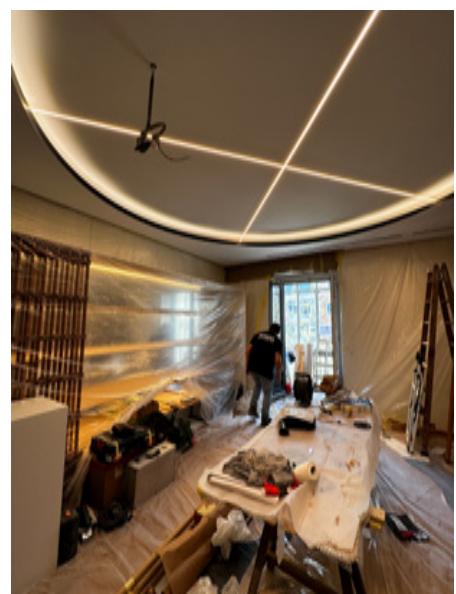
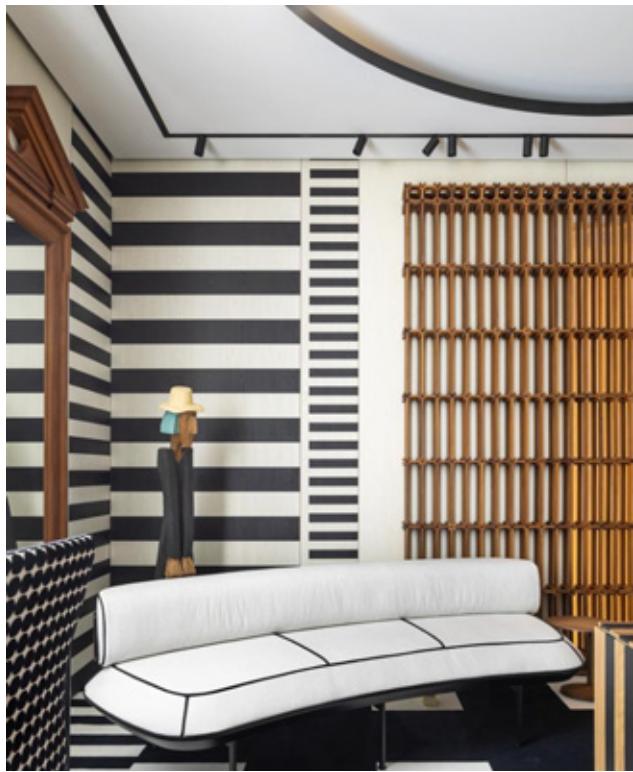




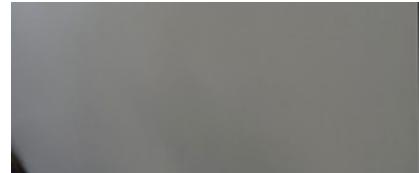
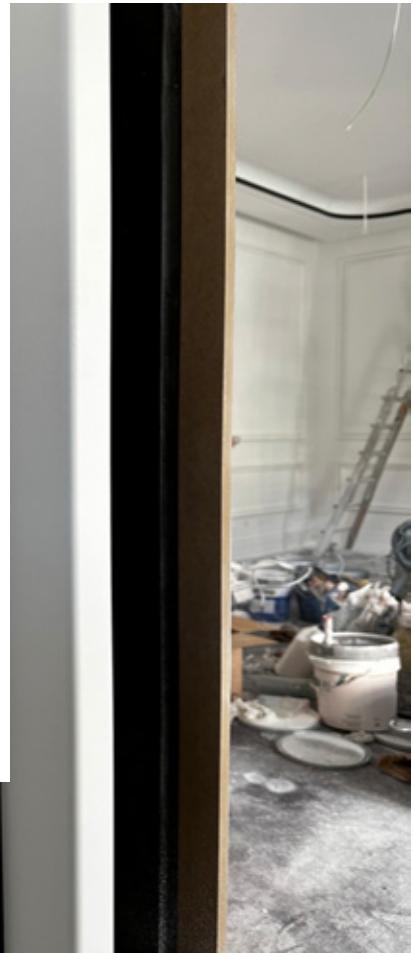
Otra de las funciones de que el techo no tocara nunca la pared era la de poder montar el empanelado de marquetería de madera natural.

De esta forma, los paneles subirían por encima del primer techo y aun tendríamos varios centímetros libres, conservando la sensación de flotabilidad del segundo techo





# Proyecto 7. Espacio VM Casadecor 2023



La interiorista Verónica Montijano nos encarga una intervención parcial en su espacio “Restaurante” de CASADECOR.

Diseñamos y ejecutamos una estructura de acero doble donde poder alojar los cortineros de separación de espacios.

Sobre la estructura fijamos paneles de DM fresados por CNC y sobre estos instalamos unas pletinas de acero lacado negro de 4mm de espesor.



Por otro lado, toda la perfilería perimetral de techos también la realizamos en pletina de acero lacada en negro texturizado a modo de remate y donde poder alojar internamente la iluminación led.

Para poder repartir el peso de la pletina, diseñamos unos soportes que entran en la moldura dejándola completamente flotante.

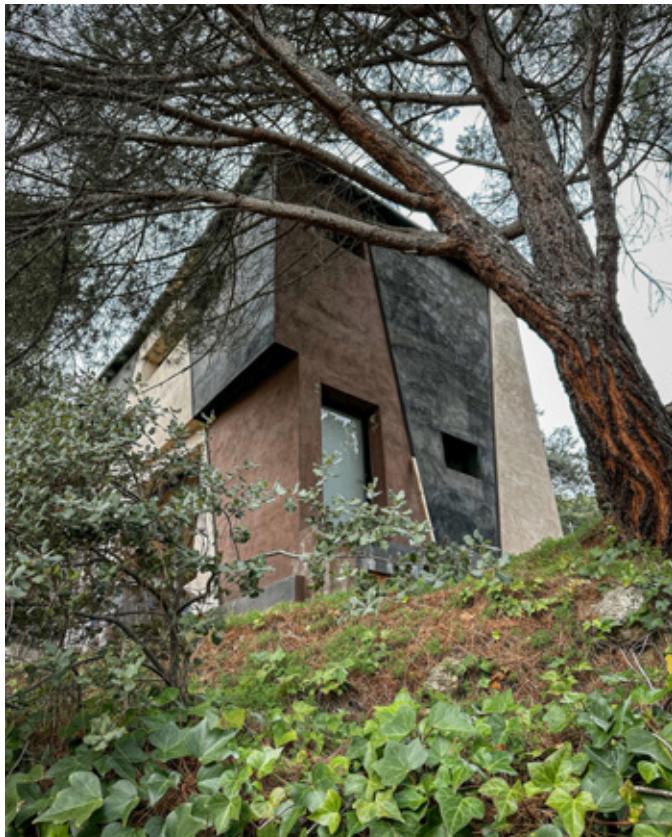


La construcción del doble tabique con chapa plegada sirvió para alojar y recoger todo el sistema de cortinas.

También sirvió para alojar parte de la iluminación ambiental.



# Proyecto 8. Rehabilitación unifamiliar



Rehabilitación de vivienda unifamiliar existente en la sierra de la Comunidad de Madrid

La vivienda se encontraba en muy mal estado y conservamos fachada y estructura. Realizando toda la instalación eléctrica nueva, fontanería, saneamiento y climatización

En la climatización vamos a un sistema de aerotermia combinado por expreso deseo del cliente con fan coils de techo ocultos. Se resuelven diversas patologías de entrada de agua por filtración y se modifican huecos de fachada así como accesos



El revestimiento interior de baños y cocina se realiza con MORTEX, y el suelo es una combinación de baldosas de barro realizadas a mano y tarima maciza de madera pegada

El acceso a los baños y zona de inodoro se realiza mediante puertas correderas de vidrio armado

La idea general del proyecto es generar espacios abiertos y confortables, donde la combinación de una chimenea de leña en el rincón del salón a doble altura resulte acogedora aprovechando la gran entrada de luz por sus múltiples ventanas

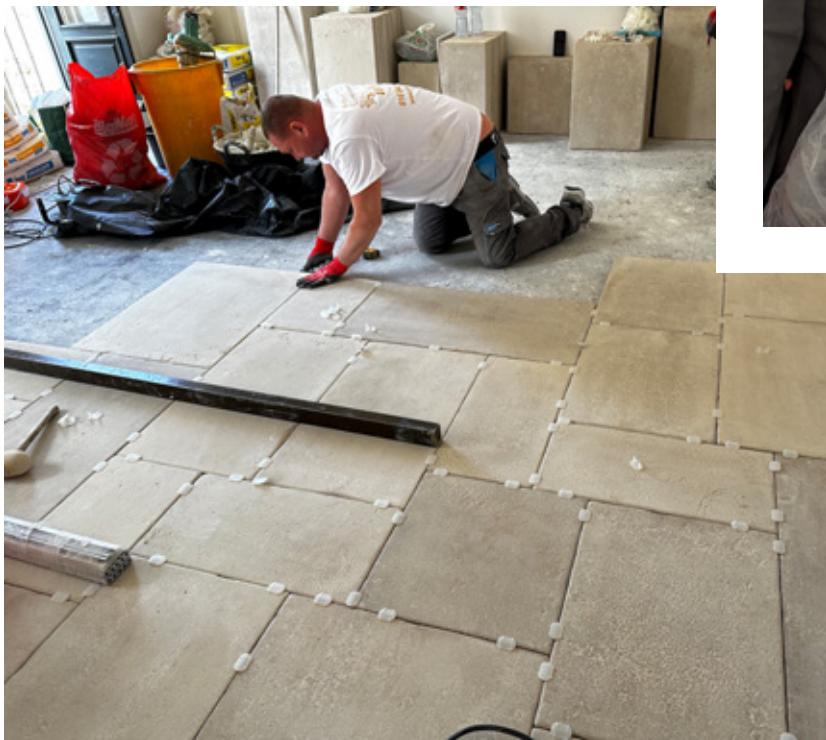
# Proyecto 9. Espacio Raúl Martins Casadecor 2023

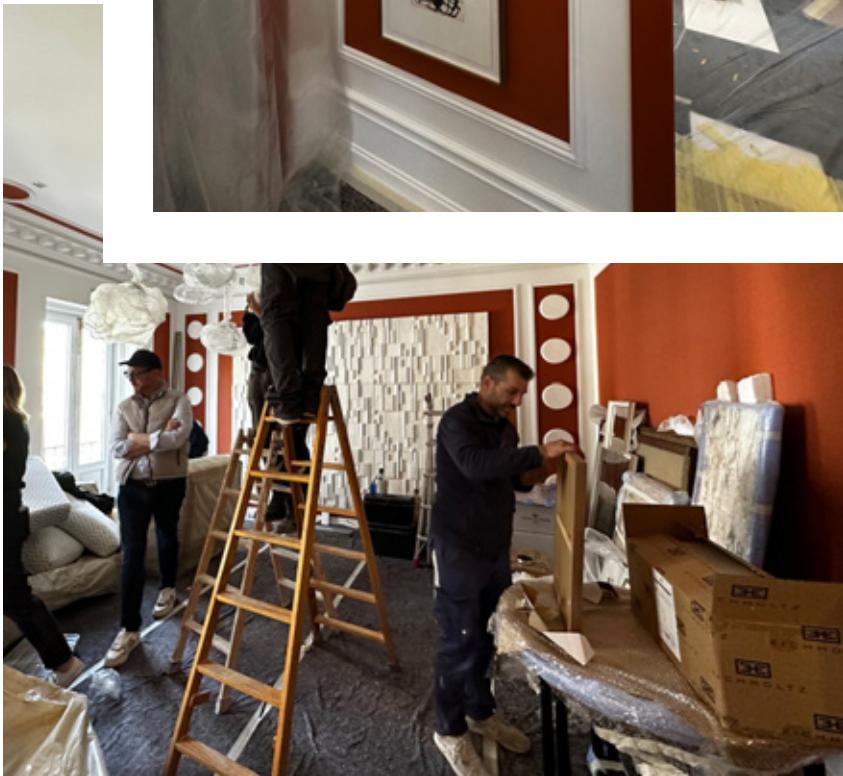


El interiorista Raúl Martins nos encargó el Espacio Niessen, Salón “Martina’s Essence”

El espacio estaba formado por un solado de caliza de la Borgoña en crudo que tratamos posteriormente para repeler la suciedad

Todos los paramentos y techos se realizaron en doble placa Knauf con refuerzos en la zona central para soportar el peso de las lámparas





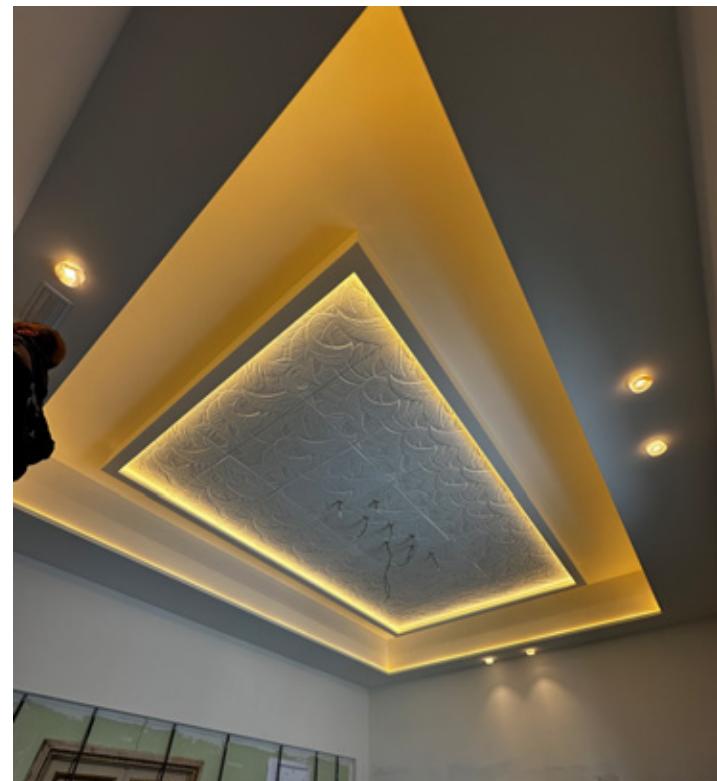
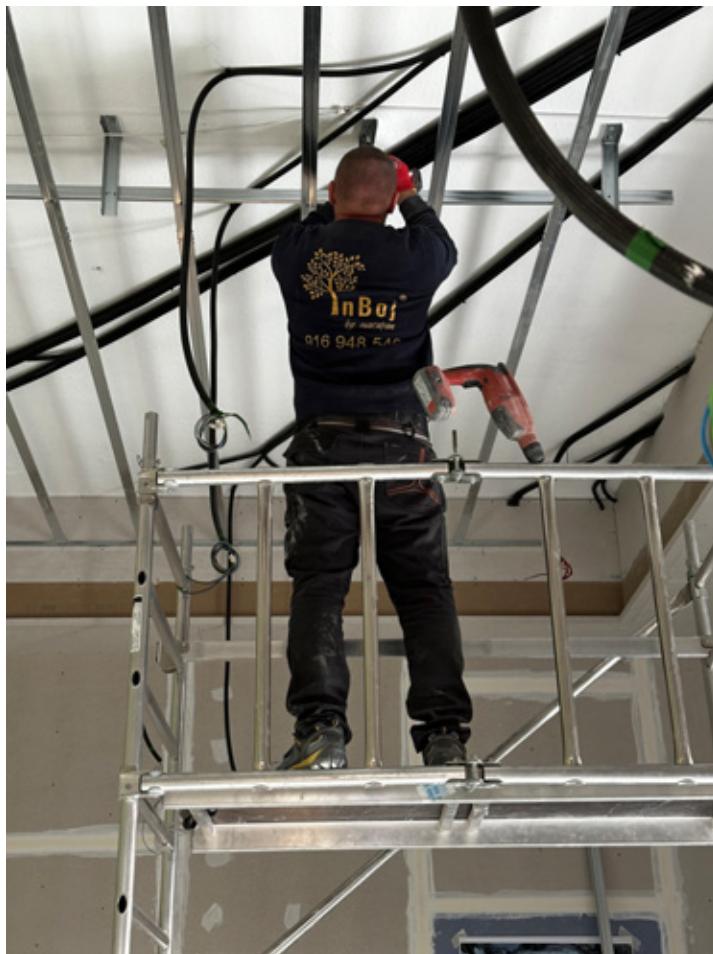
# Proyecto 10. Espacio Raúl Martins Casadecor 2024



El interiorista Raúl Martins nos encargó el Espacio Arrital, cocina "Il Gattopardo"

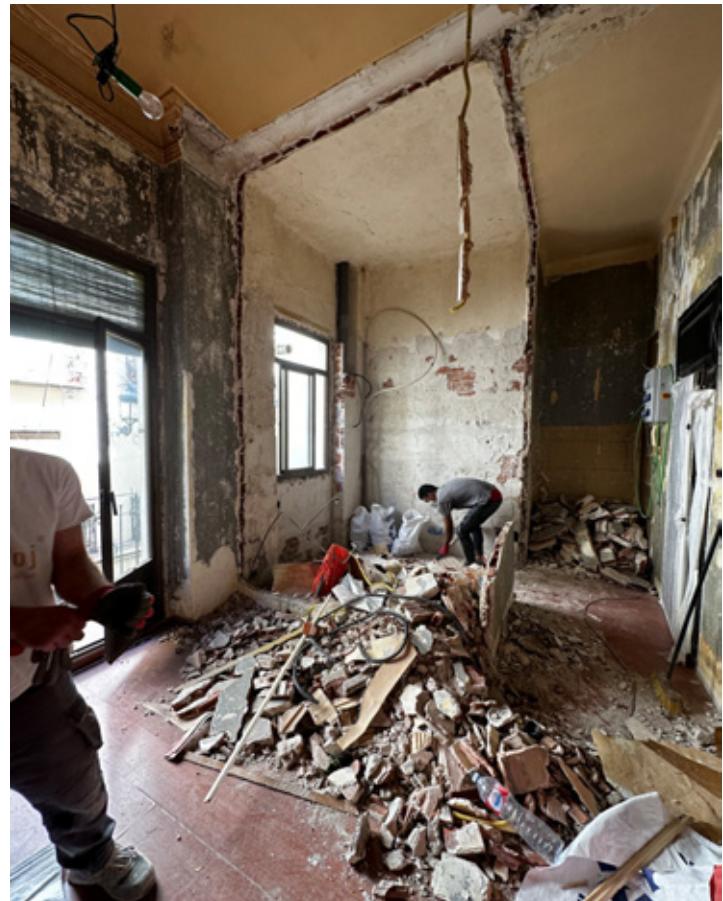
Uno de los retos del espacio consistió en fabricar a mas de 4 metros de altura una estructura de cornisas con zonas ocultas para su iluminación ambiental

Los suelos se ejecutaron formando una estrella de los vientos con una combinación de 4 tipos de mármoles y piezas que superaban los dos metros de longitud





# Proyecto 11. Rehabilitación integral (Raúl Martins Estudio)



El interiorista Raúl Martins nos encargó la rehabilitación integral de una vivienda en el Barrio de las Letras de Madrid

La vivienda del 1915 presentaba una estructura de la época, de entramado de madera

Realizamos una demolición controlada y observamos que había elementos estructurales que requerían ser reforzados. Las patologías son propias del tipo de estructura y de la época





Una vez asegurada la estructura y rigidizando los entramados, procedimos a realizar un trasdosado autoportante en la totalidad de la vivienda. Se realizó en doble placa con aislamiento térmico acústico en todo su perímetro y techos

Debido a la gran altura de la vivienda, todos los montantes del sistema se realizaron a 40 cm de separación y se anclaron a pared cada 60 cm de altura, dando así la máxima rigidez posible al sistema

El suelo presentaba grandes desniveles y realizamos un relleno con arlita hasta nivelar la totalidad de la vivienda





La iluminación de las estancias se resolvió mediante iluminación indirecta al techo desde unas cornisas de gran tamaño

Los revestimientos de pared de baño y cocina se realizaron con gresite

El suelo se resolvió con una tarima flotante del fabricante quick step y con tratamiento para poderla instalar tanto en zonas secas como húmedas



# Proyecto 12. Rehabilitación integral (Concepto DR)



El interiorista Alberto Magno del estudio Concepto DR nos encarga una rehabilitación integral de una vivienda del 1900 en pleno Barrio de Salamanca

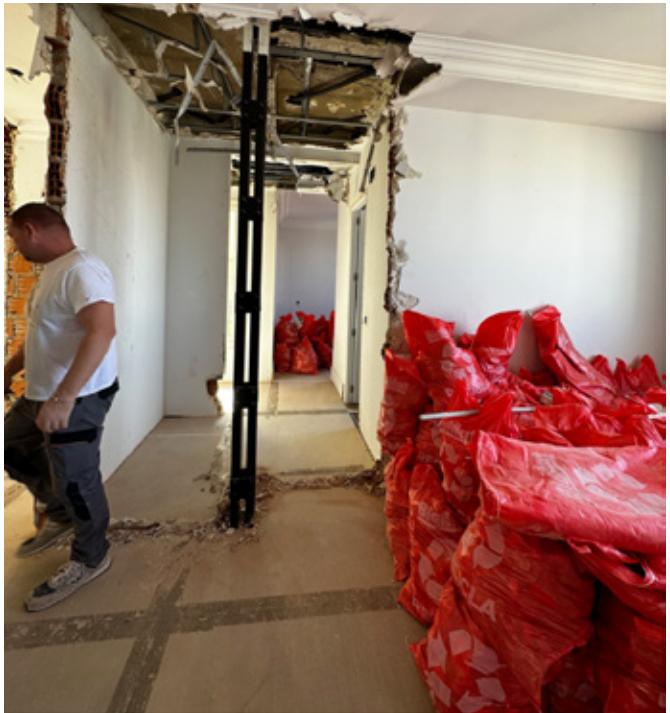
El alcance de la intervención incluye instalaciones eléctricas, tabiquería, instalación de fontanería y acabados

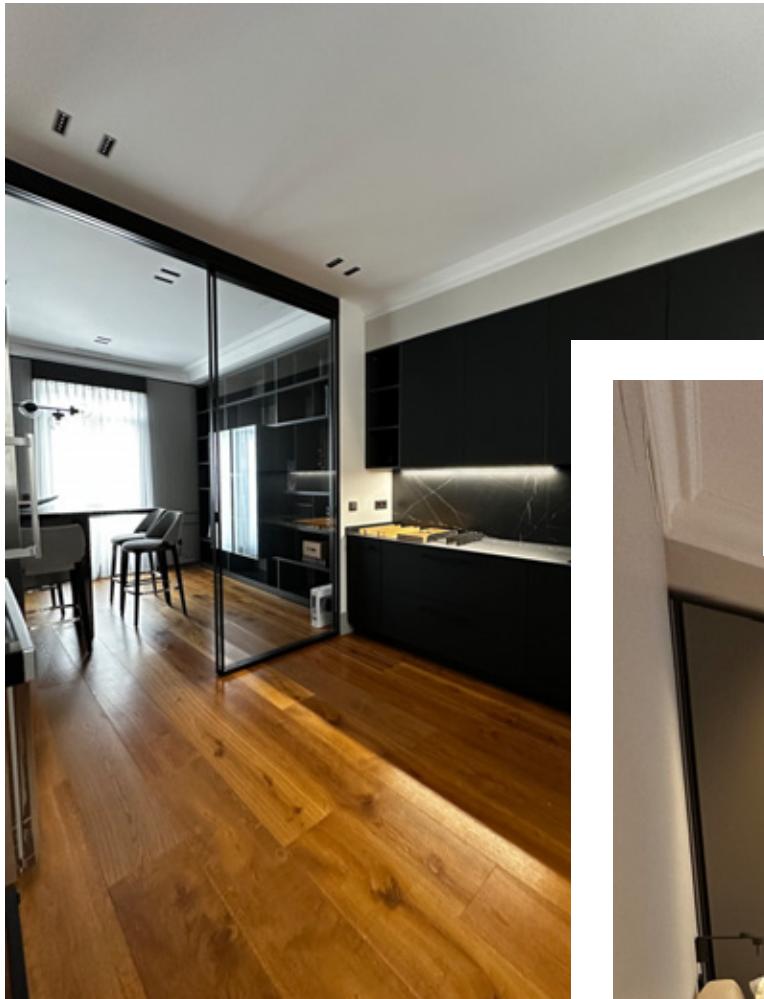
Toda la tabiquería se realiza con doble placa Knauf BA salvo algunas zonas donde se realiza con doble placa Knauf Diamant para dar mayor dureza y resistencia

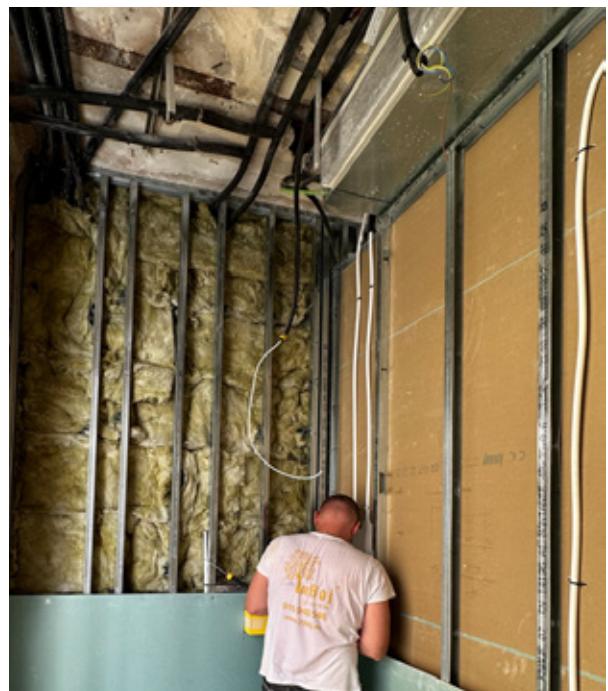
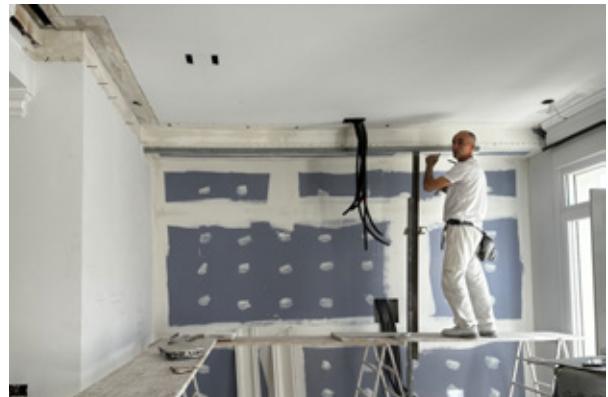


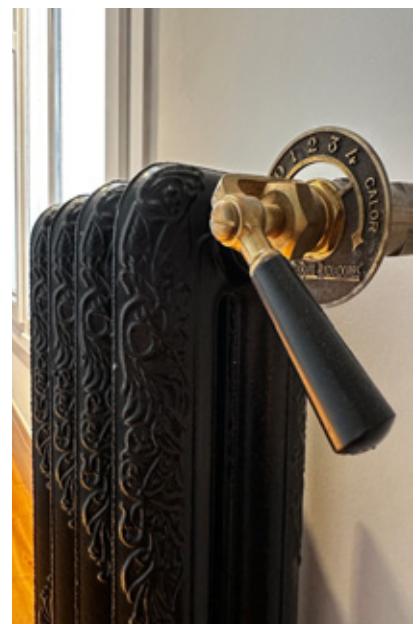
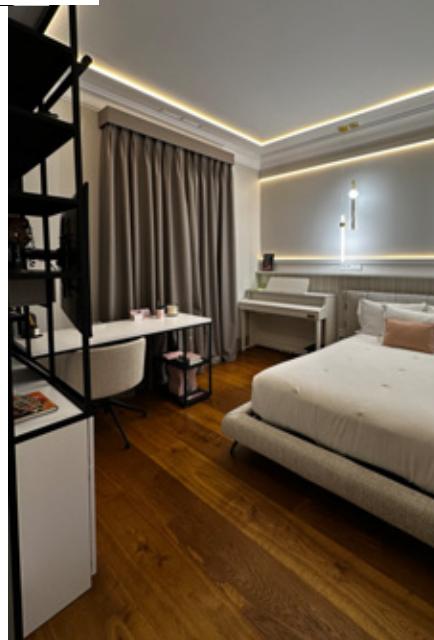
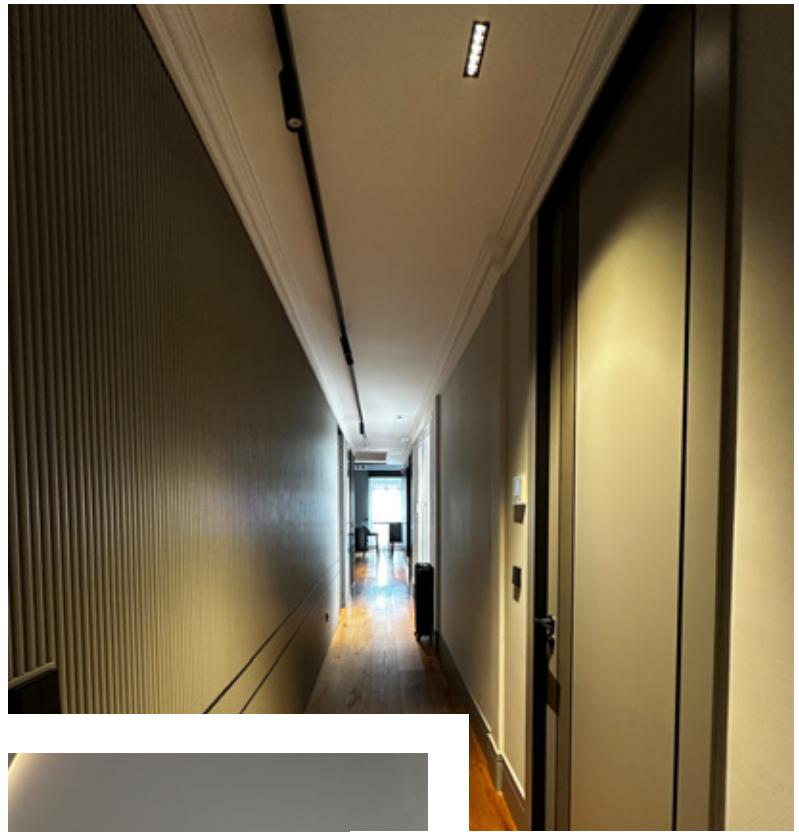
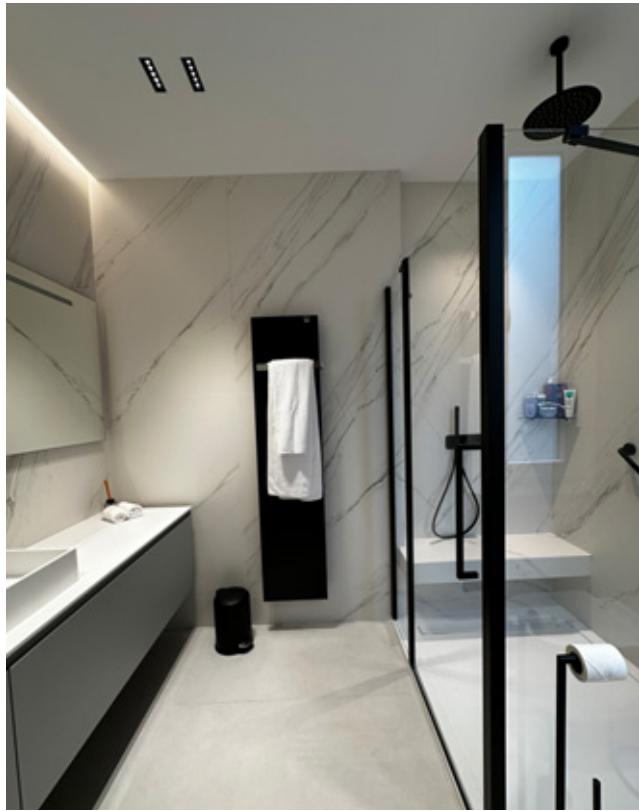
Todos los revestimientos cerámicos son de gran formato, alternando piezas de Patricia Urquiola o sanitarios de Philippe Starck. Todos, sin excepción van ingletados en distintos angulos

Debido a que las griferías son grandes piezas que salen del suelo, ideamos unas mallas de acero que quedarán embebidas en el mortero del solado, consiguiendo así rigidizar al máximo el empotramiento y evitar posibles e indeseados movimientos









# Proyecto 13. Espacio LOBLANC Verónica Montijano



La interiorista Verónica Montijano nos encarga finalizar el espacio LOBLANC en pleno Barrio de las Letras de Madrid

Realizamos un tratamiento de paredes, tendiendo y aplicando pinturas extra-mates y de la misma forma realizamos empapelados en las zonas de baño

Por otro lado, ejecutamos unas puertas pivotantes en DM de 5 cm y a medida, que están rebajadas a cada lado para poder instalar unos espejos en tono fumé, generando así mayor sensación de amplitud







# Proyecto 14. Rehabilitación parcial (Concepto DR)

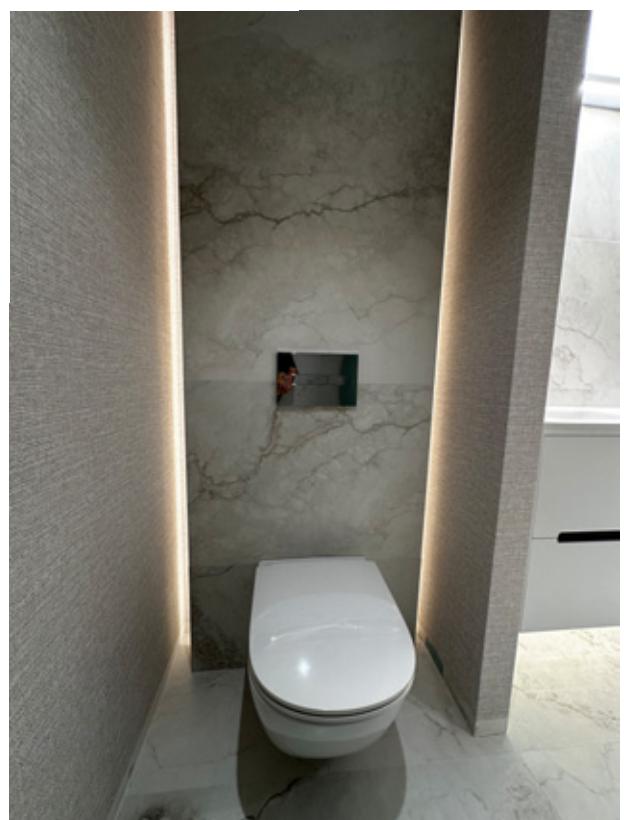


El interiorista Guillermo Arca de Concepto DR nos encarga la rehabilitación parcial de la zona de noche de una vivienda en pleno centro de Madrid

Se crean dos baños completos nuevos, zonas de acceso, carpintería de madera y todos los revestimientos

En la zona de baños modificacemos los circuitos del suelo radiante para dar el mayor confort posible

El sistema de mamparas se instala sobre carriles y sistemas ocultos anclados a forjado, de tal forma que no queda ningún tipo de perfil a la vista





La iluminación se realiza por detrás del elemento vertical del inodoro, jugando con iluminación inferior de muebles, linestras para los espejos y puntos en techo

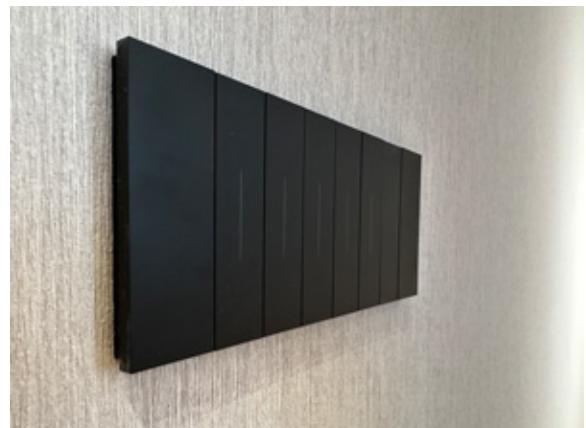
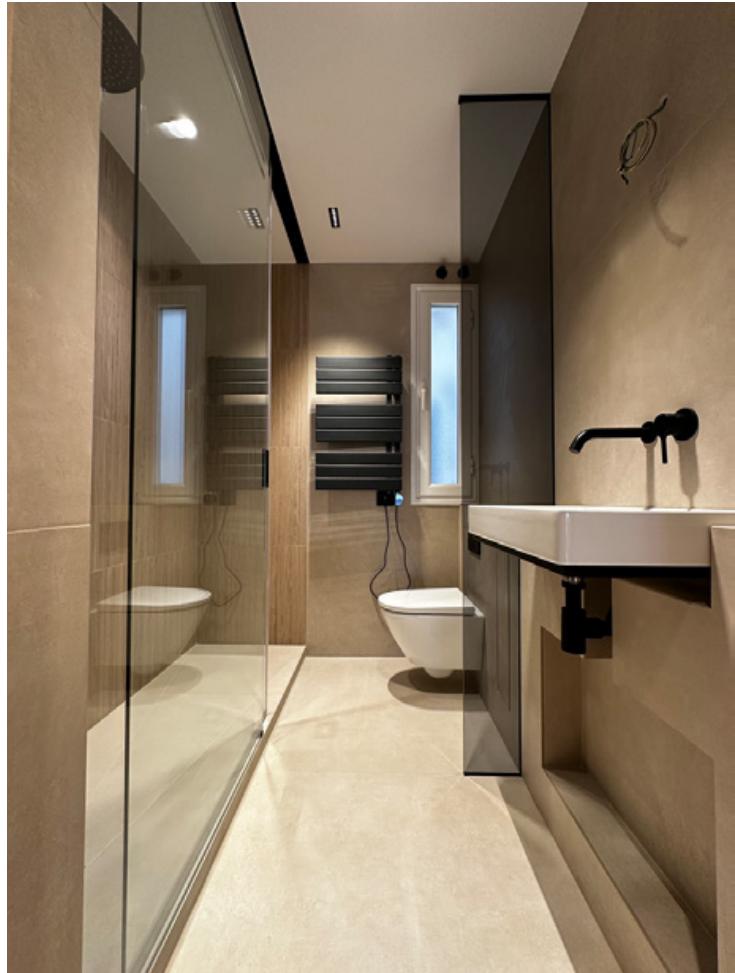
Los inodoros suspendidos se instalan en una estructura volada de la pared donde alojar toda la iluminación perimetral

Los alicatados, siempre ingletados, son porcelánicos de gran formato





# Proyecto 15. Rehabilitación integral (Concepto DR)



El interiorista Alberto Magno del estudio Concepto DR nos encarga una rehabilitación integral de una vivienda del 1920 en pleno Barrio de Salamanca



Se realiza una demolición casi integral de la vivienda, eliminando techos y conservando la tarima de madera enrastrelada de origen que posteriormente fue restaurada

Se buscó una cornisa similar a la existente de origen que fue instalada una vez ejecutados todos los techos y aislamientos de toda la vivienda

Se realizaron dos baños completos en un espacio reducido, lo que obligó a instalar inodoros suspendidos compactos y lavabos suspendidos

Aprovechando el espacio generado por los inodoros suspendidos se instalaron unos sistemas de accesorios de baño ocultos

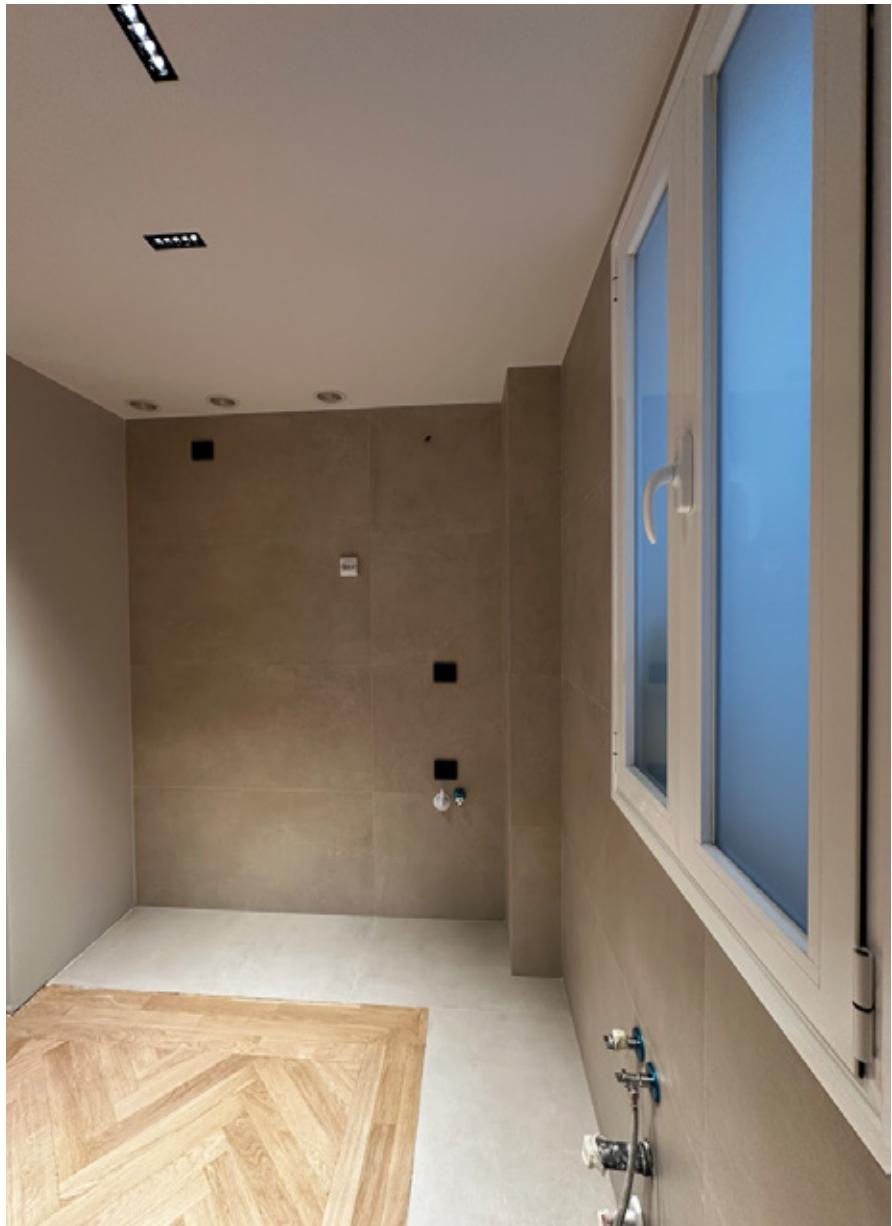
En la restauración del suelo utilizamos unos barnices extra mate de la firma Bona creando un aspecto de "madera en crudo"



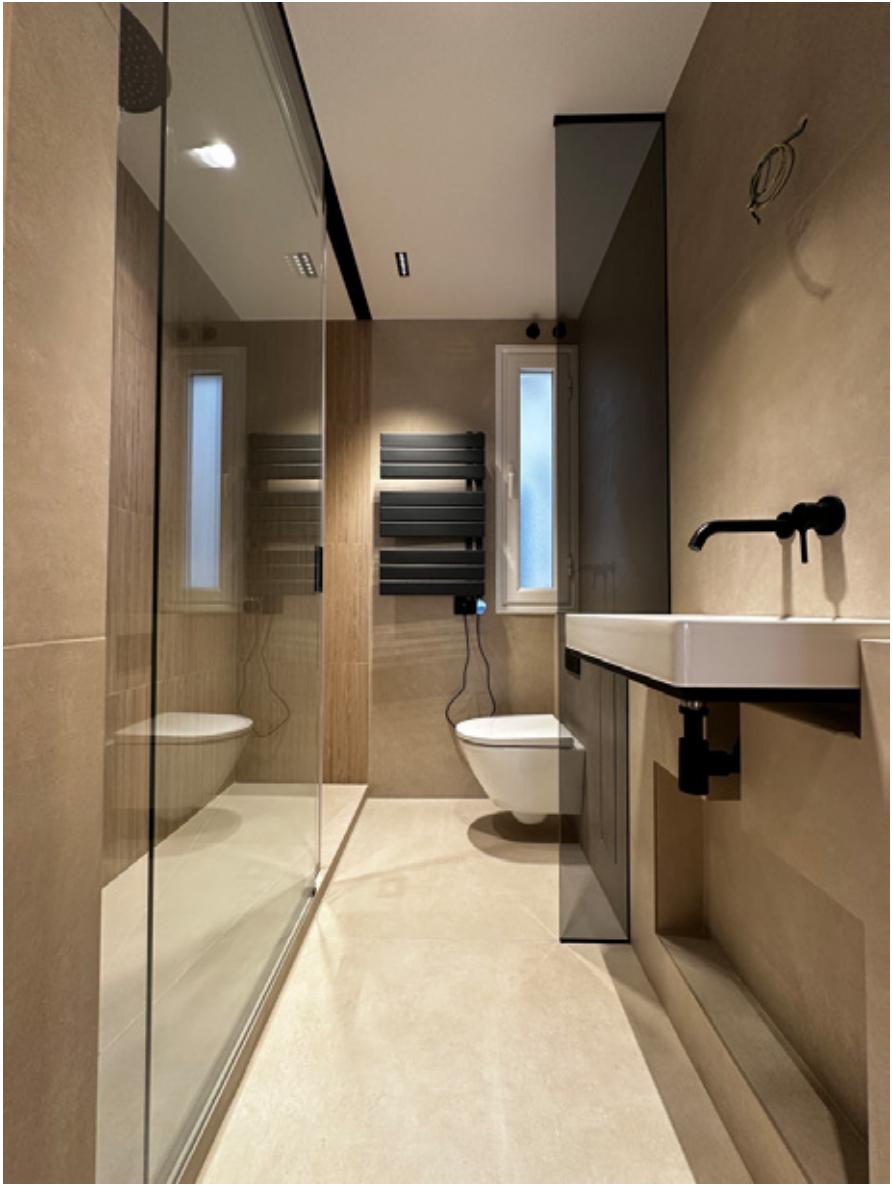


La complejidad de los baños era muy alta debido a la cantidad de elementos e instalaciones que había que realizar en tan poco espacio, por ello se creó una estructura de tubo de acero anclada de forjado a forjado donde fijar toda la tabiquería de Knauf Diamant así como los inodoros suspendidos y la soportación de los lavabos

En los revestimientos se utilizó porcelánico de gran formato con despiece a medida e ingletando todas sus esquinas



La cocina fue otro elemento singular de la vivienda, en ella instalamos revestimientos porcelánicos de gran formato y recuperamos la tarima de madera original







Queda prohibida la reproducción total o parcial de este documento por cualquier medio o procedimiento, ya sea electrónico o mecánico, el tratamiento informático o cualquier otra forma de cesión sin la previa autorización y por escrito de los titulares del copyright

